TRANSPORDIAMET

Irina Gering
OÜ Pluvo Eesti
irina.gering@pluvo.ee

Teie 11.11.2026

Meie 17.11.2026 nr 7.1-2/26/320-7

Alliku küla Liivatee tootmishoonete ja pumpla elektriliitumise (LC4526) projekti kooskõlastamine riigitee nr 11192 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud kaitsetorus elektrikaabli ja reservtorude (edaspidi tehnovõrk) paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Tehnovõrgu ristumine riigiteega nr 11192 Püha-Alliku tee km 3,86 kinniselt ja km 3,72 – 3,86 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüpnõuetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** OÜ Pluvo Eesti, töö nr PL25-55-01 *„Tootmishoonete ja pumpla liitumine madalpingel. Liivatee, Alliku küla, Saue vald, Harjumaa“*. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult käesoleva projektiga kavandatud rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Transpordiamet on 10.02.2026 kirjaga nr 7.1-1/26/615-2 väljastanud nõuded projekti *„Loo tee ja Kurvi tee sõidu- ja kõnniteed ning 11192 Püha-Alliku tee jalg- ja jalgrattatee põhiprojekt“* (Partner Insenerid OÜ, töö nr P2-26) koostamiseks.

Transpordiamet on 14.10.2026 kirjaga nr 7.1-1/26/17757-2 väljastanud nõuded ristumiskoha ühendamiseks riigiteega nr 11192 Püha-Alliku tee km 3,72. Projekteeritud Sõeru tee ristumiskoht riigiteega ehitatakse välja vastavalt Transpordiameti ja huvitatud isiku vahel sõlmitavale ristumiskoha lepingule, mille aluseks on projekt *„Sõeru tee teed ja platsid“* (TPK Projekt OÜ, töö nr 6726).

Transpordiamet on 29.10.2026 kirjaga nr 7.1-2/26/320-5 kooskõlastanud ehitusloa taotluse nr 2311271/19086 ja selle aluseks oleva projekti *„Ühisveevarustus ja –kanalisatsioon. Matkarada L1, Sõeru tee L3, Alliku küla, Saue vald, Harju maakond“* (Jaan Vene Projektbüroo OÜ, töö nr JV VK-11-2026).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil https://pari.kataster.ee ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise***

taotlus (tehnovõrgud ja rajatised). Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

2. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:

   2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7[1] lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

   2.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7[2] lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

3. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
4. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
7. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
8. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
9. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Annika Matson
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan
Katete taastamise plaan
Ristmevälja joonis
Seletuskiri
IKÕ ala plaan

Annika Matson
54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee